

Jelmagyarázat:

	módosítással érintett terület határa
	belterület határa
	tervezett belterület határa
	meglévő szabályozási vonal
	tervezett szabályozási vonal
	területfelhasználási egység határ
	övezet, építési övezet határ
	építési vonal
	építési hely
	javasolt telekhatár
	telekalakítási terv készítendő
	talajmechanikai, vízrend. terv készítendő
	műemlék és telke
	műemléki környezet határa
	kötelező megszüntető jel
	községi területen belüli árok telke

övezeti kód:

övezet jele

	beépítési mód	beépítési (%)	legkisebb zöldfelület aránya (%)
	építmény mag. (m)	telekterület (m ²)	

övezeti jel:

Lf	falusias lakóterület
Gksz	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Köu	közüti közlekedési terület
Z	zöldterület
Má-ta	tanyás mezőgazdasági terület

	O	20	60
	4,5	900	

	O.SZ	30	55
	4,5	400	

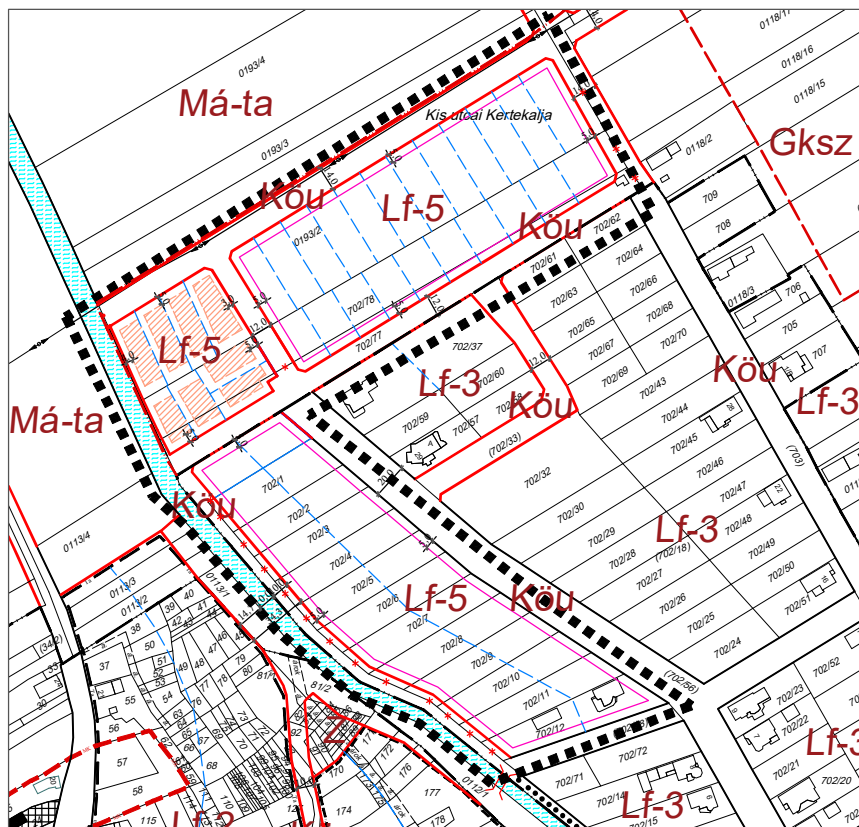
	O.SZ	25	55
	4,5	700	

	O	30	40
	4,5	550	

	SZ	30	40
	6,0	1500	

Felpéc

Szabályozási terv módosítás



Elfogadva Felpéc Község Önkormányzata 11/2020.(XII.2.) önkormányzati rendeletével.



Trend-Terv
Településtervező Iroda

9081 Győrújbarát, Fő utca 26.
Tel: +36 20/476-2998
trendterv@trendterv.hu

Tervező: Németh Eszter okl. településmérnök TT 08-0597	Megbízó: Felpéc Község Önkormányzata 9122 Felpéc, Dózsa u. 9.	Dátum: 2020.12.02.
Társtervező: Otolics Anita okl. településmérnök	Megbízás tárgya: Felpéc településrendezési tervi eszközeinek módosítása	Lépték: M=1:3000
	Rajz megnevezése: Szabályozási terv módosítás	Munkaszám: TT-20323
		Tervfajta: jóváhagyott
		Rajzszám: SZ-2/M1