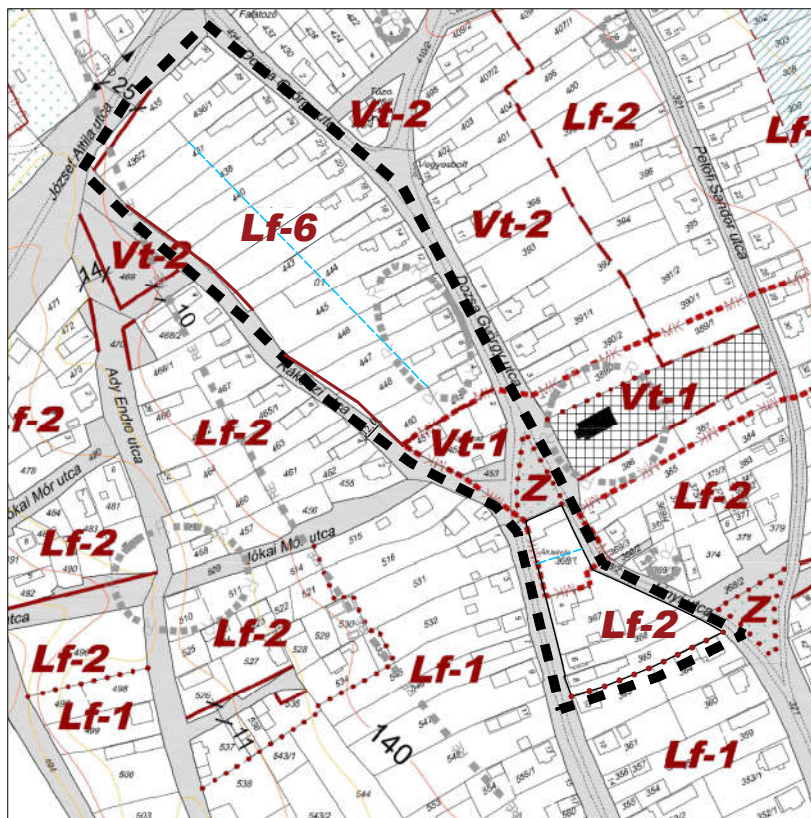


# Felpéc

## Szabályozási terv módosítás

Jelmagyarázat:

	módosítással érintett terület határa
	meglévő szabályozási vonal
	tervezett szabályozási vonal
	területfelhasználási egység határ
	övezet, építési övezet határ
	javasolt telekhatár
	Régészeti lelőhely
	Régészeti terület határa
	műemlék és telke
	műemléki környezet határa



övezeti kód:  
övezet jele

	beépítési mód	beépítési (%)	legkisebb zöldfelület aránya (%)
	építmény mag. (m)	telekterület (m <sup>2</sup> )	

övezeti jel:

**Lf**

falusias lakóterület

**Vt**

településközpont vegyes terület

**Köu**

közúti közlekedési terület

	O	20	60
	4,5	900	

	O.SZ	30	55
	4,5	400	

	O	30	55
	4,5	550	

	SZ	25	50
	9,0	2000	

	O,SZ	30	45
	6,0	1000	

Egyszerűsített eljárás - Véleményezési szakasz

5. melléklet Felpéc Község Önkormányzata 6/2005. (V.19.) önkormányzati rendelethez.

Elfogadva Felpéc Község Önkormányzata .../2022.(....) önkormányzati rendeletével.



**Trend-Terv**  
Településtervező Iroda

9081 Győrújbarát, Fő utca 26.  
Tel: +36 20/476-2998  
trendterv@trendterv.hu

Tervező: Németh Eszter okl. településmérnök TT 08-0597	Megbízó: Felpéc Község Önkormányzata 9122 Felpéc, Dózsa u. 9.	Dátum: 2022.12.08.
Társtervező: Otolics Anita okl. településmérnök	Megbízás tárgya: Felpéc településrendezési tervi eszközeinek módosítása	Lépték: M=1:3000
	Rajz megnevezése: Szabályozási terv módosítás	Munkaszám: TT-21325
		Tervfajta: jóváhagyandó
		Rajzsorszám: SZ-2/M2