

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Takács Gábor**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Győrszemere hrsz.:667/2**

b) Az ingatlan területnagysága: **1010**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: **70m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2019**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Győrszemere hrsz.:633**

b) Az ingatlan területnagysága: **2055m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: **50m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2021**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 675**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1741m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar, g.épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: **70m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2024.április**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 55**
- b) Az ingatlan területnagysága: **734m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar, g.épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: **70m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2017**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 360**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1186m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar, g.épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: **120m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **házassági vagyonközösség elismerése, 2014**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 354/1**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1228m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **telekalakítás és adásvétel, 2014**

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 711**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1082m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2022**

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 712**
b) Az ingatlan területnagysága: **1082m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2022**

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 209**
b) Az ingatlan területnagysága: **306m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2018**

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 329-330**
b) Az ingatlan területnagysága: **1182m²; 2510m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2011**

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 960/2**
b) Az ingatlan területnagysága: **1139m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2021**

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 975/3**
b) Az ingatlan területnagysága: **800m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

13.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 976/5-6-7**
b) Az ingatlan területnagysága: **1900m², 1997m², 2025m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2016**

14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1159**
b) Az ingatlan területnagysága: **1283m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2018**

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1162, 1163**
b) Az ingatlan területnagysága: **1439m², 1409**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1164**
b) Az ingatlan területnagysága: **1446m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, **gazdasági épület** stb.),
az épület alapterülete: **20m²-**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2024 február**

17.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1510**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1558m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

18.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1511**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1540m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

19.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1522**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1393m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

20.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1534**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1225m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

21.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1536**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1392m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, **gazdasági épület** stb.), az épület alapterülete: **20m²**-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2018**

22.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1545**
b) Az ingatlan területnagysága: **1320m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

23.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1804/9-10**
b) Az ingatlan területnagysága: **1885m², 1895m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2021**

24.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1804/11-12**
b) Az ingatlan területnagysága: **1914m², 1943m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2021**

25.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1804/13-14**
b) Az ingatlan területnagysága: **1949m², 1978m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2019**

26.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 1804/15-16**
b) Az ingatlan területnagysága: **1991m², 1941m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2022, 2025**

27.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 020/7**

b) Az ingatlan területnagysága: **5748m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2022**

28.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 020/8**

b) Az ingatlan területnagysága: **5746m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2016**

29.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 020/9**

b) Az ingatlan területnagysága: **2873m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2006**

30.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 082/17**

b) Az ingatlan területnagysága: **6327m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2015**

31.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 082/18**
b) Az ingatlan területnagysága: **2300m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2015**

32.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0132/21**
b) Az ingatlan területnagysága: **465481m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **6300/439254**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2007**

33.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0132/21**
b) Az ingatlan területnagysága: **465481m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **3870/439254**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2008**

32.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0149/7**
b) Az ingatlan területnagysága: **7596m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **178/1322**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2006**

33.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0149/7**
b) Az ingatlan területnagysága: **7596m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **843/1322**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2009**

34.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0191/14**
b) Az ingatlan területnagysága: **261621m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1431/27288**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2011**

35.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0193/2**
b) Az ingatlan területnagysága: **18915m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2003**

36.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0193/3**
b) Az ingatlan területnagysága: **9088m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2017**

37.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 0193/10**
b) Az ingatlan területnagysága: **15713m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2004**

37.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 968**
b) Az ingatlan területnagysága: **1244m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ingatlancsere, 2018**

38.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felpéc hrsz.: 525**

b) Az ingatlan területnagysága: **401m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: **95m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **15/40**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2025**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Lexus RX 400** típus, a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2012**

Dacia / Duster típus, a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2023**

b) tehergépjármű, autóbusz: **KUBOTA 28le** típus, a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2022**

c) motorkerékpár / Quad: **CFMoto 850XC** típus, a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2022**

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

Részvények össz. értéke: **7.000.000,- Ft**

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: **7.000.000,- Ft**

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti

illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen / nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **ingatlan bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (**havi**, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: **220.000,- Ft** / hó

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

TARTALOMJEGYZÉK

A. Rész.....	1
VAGYONI NYILATKOZAT	1
I. Ingatlanok	1
II. Nagy értékű ingóságok.....	2
III. Tartozások.....	11
IV. Egyéb közlendők	11
B. Rész.....	11
JÖVEDELEMNYILATKOZAT	11
C. Rész.....	11
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT	11